

SFI Spotlight Course Real Estate Valuation



Swiss Finance Institute Swiss Offerings
Spotlight Course
Real Estate Valuation

SFI Spotlight Course

Real Estate Valuation

Daten	Themen	Modulleiter
18.-19.09.2017	<i>Immobiliengrundlagen & Recht</i> <ul style="list-style-type: none">• Rechtliche Rahmenbedingungen und steuerliche Aspekte von Immobilien• Grundbuch & Grundpfandrechte• Mietrecht• Baubewilligungsverfahren• Rechtliche Aspekte von Immobilientransaktionen	Prof. Dr. Donato Scognamiglio
20.-21.09.2017	<i>Immobilienbewertung</i> <ul style="list-style-type: none">• Grundlagen der Immobilienbewertung und die Einflussparameter des Immobilienmarkts• Nationale und intern. Bewertungsmethoden & Modelle• Bauschäden und Investitionsplanungen• Immobilienbewertung aus der Optik von Revision & Rechnungslegung, finanzierenden Banken und institutionellen Investoren	Prof. Dr. Donato Scognamiglio



«Die SFI Spotlight Courses erweitern das Kursangebot des Swiss Finance Institute um stark fokussierte und themengerichtete Kurse. Der Zweck dieser Fokuskurse ist der zielgerichtete Aufbau von Fachwissen. Die SFI Spotlight Courses entsprechen hierdurch dem Bedarf nach Erwerb themenbezogener Kenntnisse, der durch bestimmte Projekt- oder Arbeitssituationen entsteht. Darüber hinaus können mit den SFI Spotlight Courses mögliche Wissenslücken gezielt geschlossen werden.»

Ziele

Der Immobilienmarkt in der Schweiz floriert und ist sowohl für institutionelle als auch für private Anleger sehr attraktiv. Dieser SFI Spotlight Course gibt den Teilnehmenden in den vier Unterrichtstagen einerseits einen fokussierten Einblick in den Schweizer Markt. Andererseits erhalten sie einen breiten Überblick zur Performance-Messung sowie zur Bewertung im Immobilienbereich. Dadurch wird das notwendige Grundlagewissen für fundierte Investitionstätigkeit im Bereich Real Estate aufgebaut.

Dieser SFI Spotlight Course wird zusammen mit unserem «Certificate of Advanced Studies (CAS) in Banking mit Schwerpunkt Real Estate Finance» durchgeführt, dies garantiert eine praxisnahe und akademisch fundierte Ausbildung.

Teilnehmende und Zulassung

Der SFI Spotlight Course «Real Estate Valuation» richtet sich primär an erfahrene Fach- und Führungskräfte aus dem Immobilienbereich von Banken, Versicherungen, Pensionskassen, Real-Estate-Fonds sowie institutionellen Anlegern.

Die Teilnehmenden verfügen über:

- mehrjährige Praxiserfahrung
- gute analytische Fähigkeiten, um Themen mithilfe von finanzwirtschaftlicher Literatur selbständig bearbeiten zu können
- gute Deutschkenntnisse, um dem Unterricht folgen und an den Diskussionen aktiv teilnehmen zu können

Die Teilnehmerzahl für den Spotlight Course ist begrenzt. Die Programmdirektion entscheidet über die definitive Zulassung der Kandidatinnen bzw. Kandidaten.

Dauer und Aufbau

Der SFI Spotlight Course «Real Estate Valuation» umfasst einen Kursblock von 4 Präsenztagen.

Dem Kursblock geht eine zweiwöchige Vorbereitungsphase (Selbststudium) voran, während welcher das für das vertiefte Verständnis der Kursinhalte notwendige Basiswissen erarbeitet bzw. aufgefrischt wird. Dieses wird im Präsenzunterricht lediglich kurz repetiert, wohingegen das Schwergewicht auf praktischen Aspekten sowie der Diskussion von realen Fallbeispielen liegt.

Abschluss

Die Teilnahme am Kurs wird durch das Swiss Finance Institute und die IAZI AG mit einem «Certificate of Attendance» bestätigt. Eine spätere Anrechnung von Kreditpunkten an das «Certificate of Advanced Studies (CAS) in Banking mit Schwerpunkt Real Estate Finance» ist ausgeschlossen.

Termine und Kosten

Der nächste SFI Spotlight Course «Real Estate Valuation» findet vom 18. bis 21. September 2017 statt. Anmeldeschluss ist der 8. September 2017. Kursort ist der SFI Campus in Horgen/Zürich.

Die Kurskosten betragen CHF 3'900.– (inkl. MwSt.). Inbegriffen sind Mittagessen, Pausenerfrischungen und Kursunterlagen. Nicht inbegriffen sind Reisekosten, Unterkunft, Frühstück und Abendessen.

Anmeldung und weitere Informationen

Tel. +41 (0)44 254 30 80, education@sfi.ch

www.sfi.ch/revaluation

Swiss Finance Institute

Der Erfolg des Swiss Finance Institute basiert auf einem überzeugenden Ansatz, der sich seit Jahren bewährt: Die tiefgreifende Verbindung zwischen Theorie und Praxis mit Bezug zur Aktualität in der Finanzindustrie. Während renommierte Universitätsprofessoren über wissenschaftlich fundierte Konzepte dozieren, zeigen erfahrene Linienverantwortliche aktuelle Anwendungen auf. Die langjährige Tätigkeit in der Executive-Management-Ausbildung in Banking und Finance hat dem Swiss Finance Institute breit gefächerte Erfahrungen sowie ein ausgewiesenes Experten-Know-how eingebracht. Dieses fließt in die Weiterbildungsprogramme ein. Das Swiss Finance Institute legt in seinen Programmen grossen Wert auf eine einwandfreie methodische und ausgezeichnete didaktische Vermittlung des Unterrichtsstoffes. Der aktive Austausch, der sowohl zwischen dem Lehrkörper und den Studierenden als auch unter den Teilnehmenden stattfindet, fördert nicht nur Wissen und Fachkenntnisse, sondern generiert einen zusätzlichen Nutzen. Er ermöglicht den Absolventinnen und Absolventen, die Kollegialität zu pflegen und nachhaltige Netzwerke aufzubauen.