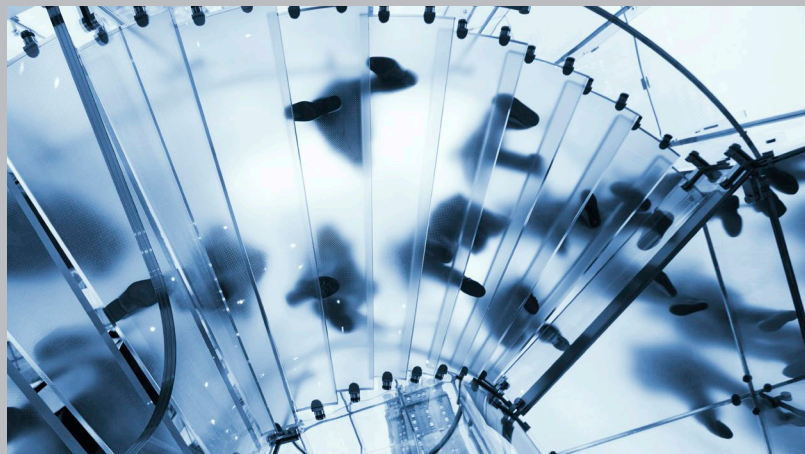


SFI Spotlight Course

Real Estate Portfolio Management



Swiss Finance Institute Swiss Offerings
Spotlight Course
Real Estate Portfolio Management

SFI Spotlight Course

Real Estate

Portfolio Management

Daten	Themen	Modulleiter
27.11.2017	<i>Immobilienmärkte</i> <ul style="list-style-type: none">• Einblicke in die Immobilienmärkte und Akteure am Immobilienmarkt• Indirekte Immobilienanlagen• Immobilientransaktionen in der Schweiz• Immobilienvermarktung und -verwaltung	Prof. Dr. Donato Scognamiglio
28.-30.11.2017	<i>Immobilien Portfolio Management</i> <ul style="list-style-type: none">• Immobilien Rendite, Risiko und Performance-Messung• Moderne Portfoliotheorie & Benchmarking• Diversifikationsmöglichkeiten von Immobilien im Multi-Asset-Portfolio• Praxis des Immobilien Portfoliomanagement• Modelle, Tools und Software• Internationales Immobilienmanagement, Immobilienanlagen- und Immobilienfonds• Projektentwicklungen im Immobilien Portfoliomanagement	Prof. Dr. Robert Göötz



«Die SFI Spotlight Courses erweitern das Kursangebot des Swiss Finance Institute um stark fokussierte und themengerichtete Kurse. Der Zweck dieser Fokuskurse ist der zielgerichtete Aufbau von Fachwissen. Die SFI Spotlight Courses entsprechen hierdurch dem Bedarf nach Erwerb themenbezogener Kenntnisse, der durch bestimmte Projekt- oder Arbeitssituationen entsteht. Darüber hinaus können mit den SFI Spotlight Courses mögliche Wissenslücken gezielt geschlossen werden.»

Ziele

Durch die grosse Dynamik im Immobilienmarkt ist es für Fachspezialisten heute unabdingbar, sich mit allen Aspekten des Rechts, der steuerlichen Rahmenbedingungen sowie des Immobilien Portfolio Management vertraut zu machen. In diesem SFI Spotlight Course wird den Teilnehmenden in den vier Unterrichtstagen ein einführender Überblick über die rechtlichen und steuerlichen Rahmenbedingungen in der Schweiz gegeben. Der Schwerpunkt des weiteren Kursverlaufs liegt auf dem Management von Immobilien-Portfolios. Hierbei werden sämtliche Schritte – angefangen bei der Portfolioplanung über die Portfoliosteuerung bis hin zur Portfoliokontrolle sowie dem Handel – thematisiert. Dieser SFI Spotlight Course wird zusammen mit unserem «Certificate of Advanced Studies (CAS) in Banking mit Schwerpunkt Real Estate Finance» durchgeführt, dies garantiert eine praxisnahe und akademisch fundierte Ausbildung.

Teilnehmende und Zulassung

Der SFI Spotlight Course «Real Estate Portfolio Management» richtet sich primär an erfahrene Fach- und Führungskräfte aus dem Immobilienbereich von Banken, Versicherungen, Pensionskassen, Real-Estate-Fonds sowie institutionellen Anleger.

Die Teilnehmenden verfügen über:

- mehrjährige Praxiserfahrung
- gute analytische Fähigkeiten, um Themen mithilfe von finanzwirtschaftlicher Literatur selbständig bearbeiten zu können
- gute Deutschkenntnisse, um dem Unterricht folgen und an den Diskussionen aktiv teilnehmen zu können

Die Teilnehmerzahl für den Spotlight Course ist begrenzt. Die Programmdirektion entscheidet über die definitive Zulassung der Kandidatinnen bzw. Kandidaten.

Dauer und Aufbau

Der SFI Spotlight Course «Real Estate Portfolio Management» umfasst einen Kursblock von 4 Präsenztagen.

Dem Kursblock geht eine zweiwöchige Vorbereitungsphase (Selbststudium) voran, während welcher das für das vertiefte Verständnis der Kursinhalte notwendige Basiswissen erarbeitet bzw. aufgefrischt wird. Dieses wird im Präsenzunterricht lediglich kurz repetiert, wohingegen das Schwergewicht auf praktischen Aspekten sowie der Diskussion von realen Fallbeispielen liegt.

Abschluss

Die Teilnahme am Kurs wird durch das Swiss Finance Institute und die IAZI AG mit einem «Certificate of Attendance» bestätigt. Eine spätere Anrechnung von Kreditpunkten an das «Certificate of Advanced Studies (CAS) in Banking mit Schwerpunkt Real Estate Finance» ist ausgeschlossen.

Termine und Kosten

Der nächste SFI Spotlight Course «Real Estate Portfolio Management» findet vom 27. bis 30. November 2017 statt. Anmeldeschluss ist der 17. November 2017. Kursort ist der SFI Campus in Horgen/Zürich.

Die Kurskosten betragen CHF 3'900.– (inkl. MwSt.). Inbegriffen sind Mittagessen, Pausenerfrischungen und Kursunterlagen. Nicht inbegriffen sind Reisekosten, Unterkunft, Frühstück und Abendessen.

Anmeldung und weitere Informationen

Tel. +41 (0)44 254 30 80, education@sfi.ch

www.sfi.ch/reportfoliom

Swiss Finance Institute

Das Swiss Finance Institute (SFI) ist das nationale Kompetenzzentrum für Grundlagenforschung, Doktorandenausbildung, Wissensaustausch und Weiterbildung im Bank- und Finanzwesen. Die Mission des SFI ist es, Wissenskapital für den Schweizer Finanzmarkt zu schaffen. Das 2006 als eine öffentlich-private Partnerschaft gegründete SFI entstand aus einer gemeinsamen Initiative des Schweizer Finanzsektors, führender Schweizer Universitäten und der Schweizerischen Eidgenossenschaft.